

**3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

**A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja
ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Héhalom Község Önkormányzata

Postai cím: Petőfi út 1.

Város/Község: Héhalom

Postai irányítószám: 3041

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Szilágyi Albert

Telefon: +36 32482045

E-mail: hivatal@hehalom.hu

Fax: +36 32482045

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

x Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhetők be:

x A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

x A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

x Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

x Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság
Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem
Oktatás
Gazdasági és pénzügyek
Egyéb (nevezze meg):
Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
Vasúti szolgáltatások
Villamos energia
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
Kikötői tevékenységek
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Repülőtéri tevékenységek
Víz
Egyéb (nevezze meg):
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Héhalmi Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Héhalom, Hősök tere 2.

NUTS-kód: [HU313](#)

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

- x A hirdetés közbeszerzés megvalósítására irányul
- A hirdetés keretmegállapodás megkötésére irányul
- A hirdetés dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

[Vállalkozási szerződés a Héhalmi Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáira](#)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **4500000-7**

További **45110000-1**

tárgyak: **45210000-2**

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

[Héhalmi Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlatkérő által biztosított jogerős építési engedély alapján, az átadott dokumentáció és kiviteli tervek szerint.](#)

a) A meglévő fűtési rendszer korszerűsítése: a meglévő kazán helyett új, kondenzációs gázkazánok (2db 55 kW-os) beépítése, radiátor szabályzók felszerelése.

b) Az épület avult szerkezetű homlokzati nyílászáróinak cseréje korszerű, hőszigetelt üvegezésű nyílászáró szerkezetekre.

c) Az épület külső határoló szerkezeteinek (homlokzat, padlásfödém, tetőtéri határoló burkolat) utólagos hőszigetelése, színes vékonyvakolatok és lábazati vakolatok felhordása.

A műszaki tartalom részletes meghatározását az Ajánlati Dokumentáció tartalmazza.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 27069580 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció):

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható:

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2012/07/23 (év/hó/nap)

Befejezés 2012/09/30 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Jótállási idő: 12 hónap

Előlegbiztosíték: az előleg összegével azonos összegben.

Késedelmi kötbér a véghatáridőre: az ajánlati ár nettó összegének 0,2 %-a naponta. A késedelmi kötbér maximuma a napi késedelmi kötbér 30 szorosa.

Az előleg biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjának megfelelően teljesíthető.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

A szerződés finanszírozása a KEOP-5.3.0/A/09 számú programban az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és az ajánlatkérő saját forrásaiból szállítói finanszírozással történik.

A nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás

5 %-ának megfelelő összeg mértékéig vállalkozói előleget igényelhet. Az

előleg kifizetése a munkaterület átadást követő 15 napon belül történik. Az

előleg a szerződésben foglaltak szerint a részenkénti teljesítések során kerül levonásra.

A vállalkozási díj kifizetése a szerződés megvalósításának megfelelő ütemben arányosan történik. A Dokumentációban foglaltak szerint a teljesítéssel arányosan (40 %-os teljesítésnél) egy rész-számla és egy végszámla benyújtására van lehetőség.

A vállalkozó szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő, a műszaki ellenőr által leigazolt számlái a megrendelő általi kézhezvételtől számított időponttól számítva - a Kbt. 130. § (3) bekezdésében foglalt fizetési határidővel - átutalással kerülnek kiegyenlítésre. Amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás teljesítése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) – (3) bekezdése szerint történik.

A Kbt. 38. § (3) h) pontjában foglaltakra figyelemmel az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeivel kapcsolatban az alábbi jogszabályokra hívja fel az ajánlattevők figyelmét:

- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet

A kifizetésre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülhet sor.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok áll fenn. Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön), a 310/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 12. §-a szerint köteles igazolni, illetve nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 10. §-a szerint kell eljárni.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

az ajánlattevőnek a gazdasági és pénzügyi alkalmasságuk igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

P/1. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerint - saját vagy jogelődje – az eljárást megindító felhívás feladásának

napját megelőző utolsó három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának becsatolása egyszerű másolatban. Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló becsatolása nem szükséges.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ának (2) pontjában foglaltakra. Ennek alapján, ha az ajánlattevő a Kr. 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A P/1. számú alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 310/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 14. §-ának (3) és (5) bekezdésére is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 55.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatkérő alkalmatlannak nyilvánítja az ajánlattevőt, ha az alább meghatározott feltételek közül bármelyik fennáll:

P/1. az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három lezárt üzleti évben mérleg szerinti eredménye egynél több esetben negatív volt.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ának (2) pontja fennállása esetén az ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát a P/1. pont tekintetében megállapítja, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (meglévő épületeken végzett építészeti és gépészeti felújítás vagy új épület generál kivitelezése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja a 15 millió forintot.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, ill. elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 55. § (5)-(6) pontja szerint.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

az ajánlattevőnek a műszaki illetve szakmai alkalmasságuk igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

M/1. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb befejezett, műszaki átadás-átvétellel lezárult, a közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetése minimálisan az alábbi adatokkal:

- a megépített létesítmény beazonosítható megnevezése, az alkalmasság megítélése szempontjából releváns mennyiségi adatok feltüntetése;
- közös ajánlattevői teljesítés esetén a saját teljesítés mennyiségi adatait;
- az ellenszolgáltatás nettó összege;
- közös ajánlattevői teljesítés esetén a részesedésnek megfelelő teljesítés nettó összegét;
- a teljesítés ideje és helye;

- a szerződést kötő másik fél neve, címét, információt adó személy neve;
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az M/1 pont tekintetében az alkalmasságot az ajánlattevő ill. az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

M/2. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a szakemberek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk szakmai önéletrajzzal történő ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Ezen személyek esetében csatolni kell továbbá:

- a végzettségüket igazoló dokumentumokat,
- a Szakértői Névjegyzékben szereplő nyilvántartási számát,
- a rendelkezésre állást és a magyar nyelv tárgyalóképes ismeretét tartalmazó nyilatkozatot (ezen nyilatkozatot a szakembereknek kell aláírniuk).

Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát, hogy a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek milyen jogviszonyban állnak az ajánlattevővel vagy a szakembereket biztosító más gazdálkodó szervezettel.

M/3. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés d) pontja alapján csatolja az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó éves átlagos statisztikai létszámról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló kimutatást.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 55.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatkérő alkalmatlannak nyilvánítja az ajánlattevőt, ha az alább meghatározott feltételek közül bármelyik fennáll:

M/1. az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben - végleges műszaki átadás-átvétellel lezárva - egy szerződés keretén belül nem teljesített minimum nettó 20 millió HUF értékben meglévő épületeken végzett építészeti és gépészeti felújítást, vagy új épületen végzett generál kivitelezést.

Amennyiben a referencia munkát az ajánlattevő/ alvállalkozó/ más szervezet közös ajánlattevő tagjaként teljesítette, úgy ajánlatkérő az alkalmasság elbírálása tekintetében kizárólag csak a saját teljesítést veszi figyelembe.

M/2. az ajánlattevő nem rendelkezik legalább az alábbi képzettséggel, szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel:

a) Építésvezető (legalább 1 fő) aki rendelkezik:

- Felsőfokú műszaki végzettséggel és
- Legalább 3 éves szakmai gyakorlattal az előírt szakterület felelős műszaki vezetőjeként.

- a 244/2006. (XII.15.) Korm. rendelethez kiadott 1.sz.mellékletben meghatározott, építmények építés-szerelési munkái (MV-Ép/A vagy MV-Ép/B) szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

A szakembernek rendelkeznie kell a szerződés teljesítéséhez a magyar nyelv tárgyalóképes ismeretével.

M/3. az ajánlattevő nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti évre vonatkozóan legalább

5 fő éves átlagos statisztikai állományban levő dolgozóval és legalább egy fő vezető tisztségviselővel.

Az alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 55. § (5)-(6) pontja szerint.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **igen**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve (Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni nem (Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre igen (Igen válasz esetén töltsé ki a megfelelő rovatokat) Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 22175 / 2011 (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: 2011/09/12 (év/hó/nap) A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben) A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2012/06/29 (év/hó/nap) Időpont: 10:00 A dokumentációért fizetni kell igen (Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 44450 Pénznem: HUF A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció fenti bruttó ellenértékét az ajánlatkérő OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11741024-15453703-00000000 számú számlaszámára való utalással, vagy postai feladóvevénnyel történő befizetéssel kell megfizetni.	
IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: 2012/06/29 (év/hó/nap) Időpont: 10:00	

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/06/29 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

Hely: Héhalom Község Hivatala, Héhalom, Petőfi út 1., tárgyaló

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

(Igen válasz esetén) A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

igen

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

Héhalmi Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.3.0/A/09-2010-0030 azonosítási számú projekt.

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A Dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

Ezzel kapcsolatban az ajánlatkérő a Kbt. 49. §-ának (6) bekezdésével összhangban előírja, hogy elegendő, ha a dokumentációt ajánlatonként egy ajánlattevő, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó vásárolja meg.

A Dokumentáció - az ajánlattételi határidő napjának kivételével - átvehető Héhalom Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatalában (3041 Héhalom, Petőfi út 1.) munkanapokon 9.00 – 12.00 óra között. Az ajánlattételi határidő

napján 9.00-10.00 óra között van lehetőség a dokumentáció átvételére. A Dokumentáció a Kbt. 50.§ (3) bekezdésében foglalt feltételek mellett is beszerezhető. A Dokumentáció átvételének vagy megküldésének feltétele az ellenérték megfizetésének igazolása.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. P/1; és a III.2.3. M/1; M/2; M/3. pontban foglalt alkalmassági követelmények.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: (adott esetben)

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra:
nem

V.4) Egyéb információk:

V.4) 1. Hiánypótlás: Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt 67. §-a szerint biztosítja.

V.4) 2. Szerződéskötés: A Kbt. 124. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő a szerződést az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

V.4) 3. Formai kötöttség: Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy eredeti és egy másolati példányban, valamint elektronikus adathordozón zárt csomagolásban kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az elektronikus benyújtás elsődlegesen zöld, környezetvédelmi szempont, amely az ajánlatkérő értékelő munkájának gyorsítása, könnyítése céljából is szükséges, ugyanakkor a papíralapon az előírt módon benyújtott ajánlat képezi az elbírálás tárgyát.

Az ajánlatok fedőlapjain kerüljön feltüntetésre arra vonatkozó utalás, hogy az az ajánlat eredeti vagy másolati példánya. Az eredeti és a másolati példány eltérése esetén ajánlatkérő kizárólag az eredeti példányt tekinti irányadónak. A csomagolást a következő felirattal kell ellátni: „Iskola korszerűsítés. Nem bontható fel az ajánlatbontási eljárás kezdete előtt!”

V.4) 4. A Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

V.4) 5. A Kbt. 60. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

V.4) 6. Ajánlatok benyújtása: az ajánlatokat írásban és zártan, az ajánlatkérő címére (Héhalom Község Önkormányzata, 3041 Héhalom, Petőfi út 1.) közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

V.4) 7. Cégszerűség és képviseleti jogok ellenőrzése:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő tekintetében a képviseleti jogok ellenőrizhetősége érdekében az ajánlatot vagy annak részét képező bármely nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldánya(i)t, vagy a 2006. évi V. törvény szerinti aláírási mintáit. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldá-nyának egyszerű másolata.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a van-e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált változásbejegyzési kérelme.

V.4) 8. Alvállalkozók megjelölése

Az ajánlatban a Kbt. 40. § (1) bekezdés szerint meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

V.4) 9. Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak ajánlattevői általi felelős, magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

V.4) 10. Igazolások, nyilatkozatok: A dokumentáció részét képező nyilatkozatminták alkalmazása nem kötelező.

A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részeként benyújtott ajánlattevői nyilatkozat (Kbt. 60. § (3) bekezdés), bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat, ill. közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló nyilatkozat kivételével az egyéb dokumentumokat – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.

V.4) 11. Felolvasólap: Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdés szerinti információkat. A felolvasólapot közvetlenül az ajánlat címlapot követő oldalán kell csatolni.

V.4) 12. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 45. § (1)-(6) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ezen túlmenően ajánlatkérő helyszíni bejárással egybekötött konzultációt is tart 2012. 06. hó 15-én 10.00 órától az ajánlattételi felhívásban megnevezett teljesítési helyszínen.

V.4) 13. Közös ajánlattétel: A Kbt. 25. §-ában foglaltak szerint több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén egyebek mellett csatolni kell a közös ajánlatot benyújtók által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről. A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk az ajánlatkérővel (megrendelővel) szemben.

V.4) 14. Felelősségbiztosítás: Ajánlattevőknek a szerződés aláírásáig csatolnia kell a beszerzés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, legalább 5.000.000 forint/káresemény és legalább 15.000.000 forint/év kártérítési határösszegű érvényes felelősségbiztosítását igazoló biztosítási kötvényt.

Az ajánlatban ennek megfelelően nyilatkozatot kell benyújtani, amelyben ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződést fog kötni.

Amennyiben az ajánlattevő már rendelkezik az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződéssel, akkor erről kell nyilatkozni, de az ezt igazoló kötvényt nem kell csatolni az ajánlathoz. A biztosítási kötvény ajánlatkérő részére történő bemutatása ugyanakkor a szerződéskötés feltétele, amelynek elmulasztását ajánlatkérő visszalépésnek minősíti, és ennek alapján jogosult a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlatot tevők minősített szervezettel (személlyel) megkötni.

V.4) 15. A Kbt. 54. § (1) bekezdésre hivatkozva az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik lehetővé.

V.4) 16. Az ajánlatban bemutatott referenciamunkák esetében – esetlegesen - a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőknek a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlattevőknek az alkalmazott átszámítási árfolyamot meg kell adnia ajánlatában akként, hogy feltünteti az általa irányadónak tartott értéket és devizanemet, majd ezt követően feltünteti az átszámításnak megfelelő értéket és devizát.

V.4) 17. Ajánlatkérő az ajánlati dokumentáció nyilatkozat mintáit elektronikus formában is biztosítja ajánlattevők részére, amennyiben ajánlattevők ezt az markusp@chello.hu elektronikus címen kérik.

V.4) 18. Az eljárást lezáró döntésről való értesítés (írásbeli összegezés megküldésének) időpontja: ajánlati kötöttség időtartamán belül. A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés (Kbt. 77. § (2) bekezdés) megküldését követő naptól számított 11. napon, de legkésőbb az írásbeli összegezés átadását, illetve megküldését követő 30 napon belül.

V.5) E hirdetemény feladásának időpontja: 2012/06/07 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Márkus és társai Kft

Postai cím: Május 1. utca 73.

Város/Község: Salgótarján

Postai irányítószám: 3100

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Márkus Pál

Telefon: 30/5350144

E-mail: markusp@chello.hu

Fax: 32/412 100

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma **1** Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----